**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 2**

**Կապան համայքնի ավագանու 04.04.2018թ. արտահերթ նիստի**

Նիստը վարում է համայնքի ղեկավար Աշոտ Հյարապետյանը, արձանագրում է աշխատակազմի քարտուղար Նելլի Շահնազարյանը:

Նիստի ներկա են ավագանու անդամներ.

Արեն Անտոնյան

Վաչե Ասրյան

Նարեկ Դավթյան

Շանթ Դավթյան

Վահե Դանիելյան

Կամո Հարությունյան

Արա Մկրտչյան

Վիլեն Գրիգորյան

Հայ Հարությունյան

Նիստին ներկա են նաև համայնքի ղեկավարի տեղեկալ Ա. Գրիգորյանը, մամուլի քարտուղար Ա. Ավագյանը, բաժինների պետեր, «Կոմունալ ծառայություն» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն Գ. Յավրումյանը:

Համայնքի ղեկավարը ներկայացրեց օրակարգը.

1. Կապան համայնքի 2018-2022թթ զարգացման ծրագիրը հաստատելու մասին
2. Կապան համայնքի 2018 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանը հաստատելու մասին
3. Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, պետական սեփականություն հանդիսացող, ջրային նպատակային նշանակության 0,03523 հա հողամասը մրցույթով կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին
4. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, պետական սեփականություն հանդիսացող, ջրային նպատակային նշանակության 0,00912 հա հողամասը մրցույթով կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին
5. Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերից ընդերքօգտագործման նպատակով «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով 5,92592 հա հողամաս տրամադրելու մասին
6. Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի նշանակության հողերից 0,45507 հա հողամասը «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին
7. Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի նշանակության հողերից 0,10722 հա հողամասը «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին
8. Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 1,7437 հա հողամասը «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին
9. Կապան համայնքի Ծավ գյուղում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0,01585 հա վարելահողը ուղղակի վաճառքի միջոցով «Էներգացանցշին» բաց բաժնետիրական ընկերությանը օտարելու մասին
10. Կապան համայնքի Ձորաստան բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին
11. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական տարածքում աղբահանության իրականացման կարգը՝ ժամանակացույցը, աղբամանների /կոնտեյներներ/ տեղադրման վայրերի սխեմաները, դրանց տեսակները և քանակը հաստատելու մասին
12. Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, որպես «անհայտ» քաղաքացիների սեփականություն փոխանցված հողամասերը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին
13. Համայնքի ղեկավարին առանձին դեպքերում պայմանագրեր կամ համաձայնագրեր կնքելու լիազորություն տալու մասին

Օրակարգի նախագիծը դրվեց քվեարկության և ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 1-ին հարցը ներկայացրեց տնտեսական զարգացման և արտաքին կապերի բաժնի պետ Հասմիկ Ղոնյանը: Նա նշեց, որ ծրագրի կազմման աշխատանքների համար ստեղծվել էր հանձնաժողով, աշխատանքային խումբ, այն նաև ունեցել է հանրային քննարկում և արդյունքում հաստատման է ներկայացվում այդ ընթացքում արված առաջարկություններով և լրացումներով: Ներկայացրեց ծրագրում ներառված ոլորտները՝ հատկացվող գումարներով, առանձնացնելով 2018թ-ի համար նախատեսվածը: Նախագիծը դրվեց քվեարկության և ընդունվեց միաձայն:

Օրակարգի 2-րդ հարցի վերաբերյալ զեկուցեց տնտեսական զարգացման և արտաքին կապերի բաժնի պետ Հասմիկ Ղոնյանը: Նա ներկայացրեց 2018 թվականի համար տարեկան աշխատանքային պլանը: Որոշման նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց միաձայն:

Օրակարգի 3-րդ հարցի՝ «Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, պետական սեփականություն հանդիսացող, ջրային նպատակային նշանակության 0,03523 հա հողամասը մրցույթով կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 4-րդ հարցի՝ «Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, պետական սեփականություն հանդիսացող, ջրային նպատակային նշանակության 0,00912 հա հողամասը մրցույթով կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 5-րդ հարցի՝ «Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերից ընդերքօգտագործման նպատակով «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով 5,92592 հա հողամաս տրամադրելու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 6-րդ հարցի՝ «Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի նշանակության հողերից 0,45507 հա հողամասը «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 7-րդ հարցի՝ «Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի նշանակության հողերից 0,10722 հա հողամասը «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 8-րդ հարցի՝ «Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 1,7437 հա հողամասը «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 9-րդ հարցի՝ «Կապան համայնքի Ծավ գյուղում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0,01585 հա վարելահողը ուղղակի վաճառքի միջոցով «Էներգացանցշին» բաց բաժնետիրական ընկերությանը օտարելու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 10-րդ հարցի՝ «Կապան համայնքի Ձորաստան բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 11-րդ հարցի՝ «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական տարածքում աղբահանության իրականացման կարգը՝ ժամանակացույցը, աղբամանների /կոնտեյներներ/ տեղադրման վայրերի սխեմաները, դրանց տեսակները և քանակը հաստատելու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Առաջարկվեց հաստատել աղբահանության նվազագույն ժամանակացույց՝ շաբաթը 6 անգամ, տեղադրել 401 աղբաման, այդ թվում 121 պլաստմասե, 280 մետաղական, աղբամանների տեղադրման սխեմաները:

Կապան համայնքի ավագանու անդամ Հ. Հարությունյան – քաղաքի ծայրամասերի աղբատեղիները ցանկապատել՝ թափառող կենդանիներից պաշտպանելու համար:

Ա. Հայրապետյան – հանձնարարել Գ. Յավրումյանին՝ ուսումնասիրել ցանկապատելու նպատակահարմարությունը:

Կապան համայնքի ավագանու անդամ Շ. Դավթյան – Ցանկալի կլինի պլաստմասե աղբամաններ դրվեն նաև քաղաքի ծայրամասերում:

Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 12-րդ հարցի՝ Սպանդարյան 4-րդ նրբանցքի 18/1 հասցեի 0,05047 հա և Ձորք թաղամասի 6/23 հասցեի 0,00606 հա հողամասերը համայնքային սեփականություն ճանաչելու վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ Կարեն Գրիգորյանը: Նախագիծը քվեարկությամբ ընդունվեց 9 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ արդյունքով:

Օրակարգի 13-րդ հարցի՝ «Համայնքի ղեկավարին առանձին դեպքերում պայմանագրեր կամ համաձայնագրեր կնքելու լիազորություն տալու մասին» նախագծի վերաբերյալ զեկուցեց Կապանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտողարության բաժնի պետ Աննա Գաբրիելյանը: Նա նշեց, որ նման թույլտվություն տալը կապված է անձանց սեփականության շենք/շինությունների սպասարկման հողամասերի վարձակալության պայմանագրերի ժամկետները լրանալու կապակցությամբ դրանք երկարացնելու կամ նոր պայմանագիր կնքելու /ինչը նոտարական պահանջ է/ հետ, որի կանոնակարգումը օրենսդրորեն չկա:

Հայկ Հարությունյան, Նարեկ Դավթյան – հարցը հետաձգել լրացուցիչ ուսումնասիրության համար:

Վիլեն Գրիգորյան – Յուրաքանչյուր առանձին դեպքի համար ներկայացնել ավագանու հաստատմանը:

Նախագիծը դրվեց քվեարկության և չընդունվեց 4 կողմ՝ Արա Մկրտչյան, Շանթ Դավթյան, Վահե Դանիելյան, Վաչե Ասրյան, 5 դեմ՝ Հայկ Հարությունյան, Վիլեն Գրիգորյան, Նարեկ Դավթյան, Արեն Անտոնյան, Կամո Հարությունայն, 0 ձեռնպահ արդյունքներով: