***ՈՐՈՇՈՒՄ N***

***«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018թ.***

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի ԹԻՎ 8 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ և 17-րդ հոդվածներով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատարի առաջարկությունը նիստի օրակարգը հաստատելու մասին, որոշման նախագծի քվեարկության   կողմ,   դեմ,   ձեռնպահ արդյունքներով, համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ  է.***

Հաստատել Կապան համայնքի ավագանու 2018 թվականի սեպտեմբերի 25-ի թիվ 8 արտահերթ նիստի օրակարգը.

1. «Կապանի թիվ 10 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թեկնածությանը համաձայնություն տալու մասին
2. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Հ. Ավետիսյան փողոցի թիվ 2/41 հասցեում գտնվող 81,3 քառ.մ. հասարակական նշանակության ոչ բնակելի տարածքը վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին
3. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Չարենցի փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող մշակույթի պալատի 2-րդ մասնաշենքի 4-րդ հարկի թիվ 6 և 7 սենյակները՝ ընդհանուր 45.8 քառ.մ հասարակական նշանակության ոչ բնակելի տարածքը վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին
4. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Մ. Պապյան փողոցի թիվ 8/38 հասցեում գտնվող 105.2 քառ.մ. հասարակական նշանակության ոչ բնակելի տարածքը վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին
5. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Չարենցի փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող մշակույթի պալատի շենքի առաջին հարկի թիվ 7 և 8 սենյակները՝ ընդհանուր 76,9 քառ.մ. հասարակական նշանակության ոչ բնակելի տարածքը վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին
6. **Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Սյունիքի գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության մի շարք հողամասեր «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» ՓԲ ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին**
7. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Վաչագան թաղամասում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0,21 հա հողամասը ենթավարձակալության տրամադրելու թույլտվություն տա**լու մասին**
8. 2002 թվականի հունիսի 14-ին կնքված հողի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին
9. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Շինարարների փողոց տանող ճանապարհի հարևանությամբ գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերից 0.06122 հա հողամասը մրցույթով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին
10. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Քաջարանյան մայրուղու հարևանությամբ գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերից 0.26757 հա հողամասը մրցույթով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին
11. **Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Ռ. Մելիքյան փողոցի թիվ 6/16 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության** հասարակական կառուցապատման 0.01453 հա հողամասը **մրցույթով** հասարակական **կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին**
12. **Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողերից 32.26428 հա հողամասը «Օրսիս Արմս» ՍՊ ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին**
13. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Կապան քաղաքի Շինարարների փողոցի թիվ 4/43 հասցեում գտնվող 22,2 քառ.մ ոչ բնակելի տարածքը հրապարակային սակարկություններով օտարելու մասին
14. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Երկաթուղայինների փողոցի թիվ 6/3/2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.00174 հա հողամասը ուղղակի վաճառքի միջոցով Արտաշես Համբարձումյանին **օտարելու մասին**
15. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Գործարանային փողոցի թիվ 4/23 հասցեում գտնվող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նպատակային նշանակության արտադրական օբյեկտների հողեր գործառնական նշանակության 0.12014 հա հողամասը արտադրական **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
16. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Շինարարների փողոցի թիվ 1ա/3 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,03116 հա հողամասը բնակելի **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
17. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 26/8 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,02694 հա հողամասը բնակելի **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
18. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Ներքին Վաչագան թաղամասի թիվ 9/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,00938 հա հողամասը բնակելի **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
19. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Արփիկ թաղամասի թիվ 44/4 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.01 հա հողամասը հասարակական **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
20. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Արփիկ թաղամասի թիվ 44/3 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.05168 հա հողամասը հասարակական **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
21. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 2ա/17 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,00245 հա հողամասը բնակելի **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
22. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 26/14 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.0269 հա հողամասը հասարակական **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
23. Կապան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Երկաթուղայինների փողոցի թիվ 4ա/15 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության խառը կառուցապատման 0.002 հա հողամասը բնակելի **կառուցապատման նպատակով աճուրդով վաճառելու մասին**
24. **Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, որպես «անհայտ» քաղաքացիների սեփականություն փոխանցված հողամասերը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին**
25. Հողամասի **նպատակային նշանակության փոփոխության նպատակով** Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի **Կապան համայնքի Նորաշենիկ բնակավայրի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում** նախատեսվող փոփոխությանը **հավանություն տալու** մասին
26. Հողամասի **նպատակային նշանակության փոփոխության նպատակով** Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի **Կապան համայնքի Սյունիք բնակավայրի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում** նախատեսվող փոփոխությանը **հավանություն տալու** մասին
27. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի **Կապան համայնքի Կապան քաղաքի** կադաստրային քարտեզում առկա անճշտության ուղղման նպատակով գյուղատնտեսական նշանակության «այլ» հողատեսքի հողամասերի նպատակային նշանակության առաջարկվող փոփոխությանը **հավանություն տալու** մասին
28. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի **Կապան համայնքի Կապան քաղաքի** կադաստրային քարտեզում առկա անճշտության ուղղման նպատակով պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող առանձին հողամասերի նպատակային նշանակության առաջարկվող փոփոխությանը **հավանություն տալու** մասին
29. **Կապան համայնքի վարչական տարածքում, պետական սեփականություն հանդիսացող, Կապան համայնքի Սյունիք գյուղի Գաղթականների թաղամասի թիվ 62/5 հասցեում գտնվող ջրային հողերից 0,00892 հա հողամասը «Կապանի լեռնահարստացման կոմբինատ» ՓԲ ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու մասին**