***Նախագիծ 7***

***ՈՐՈՇՈՒՄ N***

***«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020թ.***

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳԸՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂԱԲԵՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 2/3 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0.00332 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԷԴԳԱՐ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, *համայնքի ավագանին որոշում է.***

1.Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 2/3 հասցեում գտնվող տարածքի սպասարկման բնակավայրերի նշանակության հողերից 0.00332 հա հողամասը /ծածկագիր 09-001-0103-0271/, որպես շինության սպասարկաման հողամաս ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Էդգար Առաքելյանին 17 530.0 /տասնյոթ հազար հինգ հարյուր երեսուն/ դրամ կադաստրային արժեքով:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

***ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ***

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ**

**Նախագծով նախատեսվում է** Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնքի Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 2/3 տարածքի, բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողերից 0.00332 հա հողամասը /ծածկագիր 09-001-0103-0271/ որպես շինության սպասարկման հողամաս` ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Էդգար Առաքելյանին 17 530.0 /տասնյոթ հազար հինգ հարյուր երեսուն/ կադաստրային արժեքով:

Վարչական ակտի ընդունման համար հիմք է հանդիսացել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 209 հոդվածի 1-ին կետը, համաձայն որի շինության սպասարկման հողամասը անհրաժեշտ է օտարել շինության սեփականատիրոջը:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ԿԱՄ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վերոնշյալ հողամասը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու մասին համայնքի ավագանու որոշման ընդունման կապակցությամբ համայնքի բյուջեում նախատեսվում է եկամուտների ավելացում՝ 17 530.0 /տասնյոթ հազար հինգ հարյուր երեսուն / դրամով: