**ՈՐՈՇՈՒՄ N *Նախագիծ 4***

**«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021թ.**

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՈՐՊԵՍ «ԱՆՀԱՅՏ» ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ  հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով,  համաձայն ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի «Կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը հաստատելու մասին» թիվ 186-Ն հրամանի,  հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի   առաջարկությունը, Կապան համայնքի ավագանին  ո ր ո շ ու մ  է.

1.Կապան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, որպես «անհայտ» քաղաքացիների սեփականություն փոխանցված ներքոհիշյալ հողամասերը ճանաչել համայնքային սեփականություն.

1) Կապան քաղաքի Համլետավան թաղամասում 09-001-0045-0002 կադաստրային ծածկագրից 0.15228 հա հողամասը.

2) Կապան քաղաքի Լեռնագործների փողոցի 4-րդ նրբանցքում գտնվող 09-001-0393-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.02557 հա հողամասը.

3) Կապան քաղաքի Երկաթուղայինների փողոցի 5-րդ նրբանցքում գտնվող 09-001-0573-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.10964 հա հողամասը.

4) Կապան քաղաքի Արփիկ թաղամասում 09-001-0388-0042 կադաստրային ծածկագրից 0.00318 հա հողամասը.

5) Կապան համայնքի Շիկահող գյուղում 09-072-0107-0084 կադաստրային ծածկագրով 0.32879 հա հողամասը.

2. Համայնքի ղեկավարին` սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով

ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

**ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

**Նախագծով նախատեսվում է** Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, որպես անհայտ քաղաքացու սեփականություն փոխանցված հողամասը  ճանաչել  համայնքային սեփականություն: Վարչական ակտի ընդունման համար հիմք է հանդիսացել ՀՀ կառավարության 31.12.1998 թվականի թիվ 867 որոշումը և ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի «Կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը հաստատելու մասին» թիվ 186-Ն հրամանը և քաղաքացիների կողմից վերոնշյալ հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունները օրինականացնելու մասին դիմումները:

Պետական գրանցում ստանալուց հետո ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով այդ հողամասը կարող են տնօրինվել համայնքի կողմից՝ դրանց նպատակային և գործառնական նշանակությամբ:

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ԿԱՄ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Կապան համայնքի վարչական տարածքում, որպես անհայտ քաղաքացու սեփականություն փոխանցված հողամասերը   համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին համայնքի ավագանու որոշման ընդունման կապակցությամբ համայնքի բյուջեում առայժմ եկամուտների ավելացում կամ նվազեցում չի նախատեսվում: