|  |
| --- |
| cid:002701d537d8$6084816d$_CDOSYS2.0 **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ գիծ**  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնք  ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, +374-285-42036, 060521818, kapan.syuniq@mta.gov.am |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

11 հուլիսի 2019 թվականի   N 937-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՉԱԳԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 156 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՍԵՅՐԱՆ ԲՈՒՆԻԱԹՅԱՆԻՆ ԵՎ ԷՎԵԼԻՆԱ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.04 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24) կետով, համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն, 2003 թվականի ապրիլի 17-ի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի, բնակարանների, անհատական բնակելի տների, այգետնակների (ամառանոցների) և դրանց կից շինությունների, առանձին կանգնած հասարակական ու արտադրական նշանակության շինությունների, բազմաբնակարան բնակելի շենքերում տեղակայված հասարակական և արտադրական նշանակության շինությունների տեղադրության (տարածագնահատման գոտիականության) գործակիցները հաստատելու մասին» թիվ 470-Ն  որոշումների, հիմք ընդունելով «Վերտեքս» ՍՊԸ կողմից կազմված հողամասի և շինության հատակագծերը ու շինության բնութագիրը, քննության առնելով Սեյրան Բունիաթյանի դիմումը. ***ո ր ո շ ու մ ե մ***

1.Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14042016 վկայականի համաձայն Վաչագան թաղամասի  թիվ 156 հասցեում, Սեյրան Բունիաթյանին և Էվելինա Հակոբյանին պատկանող 0.04 հա մակերեսով սեփական հողամասում ինքնակամ կառուցված 346.6 քառ.մ ընդհանուր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 3.4 քառ.մ մակերեսով պարիսպը,  որոնց պահպանումը չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ճանաչել օրինական և թույլատրել գրանցելու որպես Սեյրան Բունիաթյանի և Էվելինա Հակոբյանի սեփականություն:

2.Պարտավորեցնել Սեյրան Բունիաթյանին և Էվելինա Հակոբյանին  օրինականացման համար տեղական բյուջե վճարել 301000.0 (երեք հարյուր մեկ հազար) դրամ՝ /350.0x10000x0.086= 301000/:

3.Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների` 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵԿԱՎԱՐ                      ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ**

2019թ. հուլիսի 11ք. Կապան