|  |
| --- |
| http://www.kapan.am/images/DocFlow/Emblem.jpg **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ գիծ**  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնք  ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, +374-285-42036, 060521818, kapan.syuniq@mta.gov.am |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

09 օգոստոսի 2019 թվականի   N 1066 -Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Մ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 5/27 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ 0.01153 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԱՐՄԱՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24) կետով, համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն, 2003 թվականի ապրիլի 17-ի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի, բնակարանների, անհատական բնակելի տների, այգետնակների (ամառանոցների) և դրանց կից շինությունների, առանձին կանգնած հասարակական ու արտադրական նշանակության շինությունների, բազմաբնակարան բնակելի շենքերում տեղակայված հասարակական և արտադրական նշանակության շինությունների տեղադրության (տարածագնահատման գոտիականության) գործակիցները հաստատելու մասին» թիվ 470-Ն, Կապան համայնքի ավագանու 2012 թվականի դեկտեմբերի 12-ի  թիվ 101-Ա որոշումների, քննության առնելով Արման Հակոբյանի դիմումը. ***ո ր ո շ ու մ ե մ***

Համայնքի Կապան քաղաքի Մ. Հարությունյան փողոցի թիվ 5/27 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման գոտում Արման Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցած, համայնքային սեփականություն գրանցված 214,9 քառ.մ արտաքին մակերեսով երկհարկանի շինությունը որի առաջին հարկում 99,6 քառ.մ ավտոտնակ է, իսկ 2-րդ հարկում 99,6 քառ.մ օժանդակ շինություն և 15,7 քառ.մ բաց պատշգամբ, 0.01153 հա սպասարկման հողամասով, 456613,0 /չորս հարյուր հիսունվեց հազար վեց հարյուր տասներեք/ դրամով, որից (96,6x10000x0.011=109560.0 դրամ ավտոտնակի, 99,6x20000x0,11=219120,0 դրամ օժանդակ շինության, 15,7x20000x0,11=34540,0 դրամ բաց պատշգամբի և 115,3x810=93393.0 դրամ հողամասի համար) ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Արման Հակոբյանին:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ**

2019թ օգոստոսի 09

ք. Կապան