|  |
| --- |
| http://192.168.0.151/images/DocFlow/Emblem.jpg **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ գիծ**  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնք  ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, +374-285-42036, 060521818, kapan.syuniq@mta.gov.am |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

15 օգոստոսի 2019 թվականի   N 1085-Ա

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՅՈՒՆԻՔ ԳՅՈՒՂԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ** «ՉԱԱՐԱՏ ԿԱՊԱՆ» ՓԲ Ը**ՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ** /նախկին **«ԴԻՆՈ ԳՈԼԴ ՄԱՅՆԻՆԳ ՔԱՄՓՆԻ» ՓԲԸ/ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.63 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24) կետով, համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն, 2003 թվականի ապրիլի 17-ի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի, բնակարանների, անհատական բնակելի տների, այգետնակների (ամառանոցների) և դրանց կից շինությունների, առանձին կանգնած հասարակական ու արտադրական նշանակության շինությունների, բազմաբնակարան բնակելի շենքերում տեղակայված հասարակական և արտադրական նշանակության շինությունների տեղադրության (տարածագնահատման գոտիականության) գործակիցները հաստատելու մասին» թիվ 470-Ն, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Նորոշումների, հաշվի առնելով «ՉԱԱՐԱՏ ԿԱՊԱՆ» ՓԲ ընկերության լիազորված անձ Ռ.Հարությունյանի դիմումը. ***ո ր ո շ ու մ ե մ***

1.Անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի գրանցման  թիվ 1798178 վկայականի համաձայն Սյունիքի մարզի Կապան քաղաքի Գործարանային թաղամասում, «ՉԱԱՐԱՏ ԿԱՊԱՆ» ՓԲ Ընկերությանը /նախկին «Դինո գոլդ մայնինգ քամփնի» ՓԲԸ/ պատկանող 0.63 հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված շենք շինությունները` 92.6 քառ. արտաքին մակերեսով լվացման կետը, 37.86 քառ.մ արտաքին մակերեսով լաբորատորիան, 51.53 քառ.մ արտաքին մակերեսով ճաշարանը, 5.82 քառ,մ արտաքին մակերեսով զուգարանը, որոնց պահպանումը չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ճանաչել օրինական և թույլատրել գրանցելու որպես «ՉԱԱՐԱՏ ԿԱՊԱՆ» ՓԲ ընկերության  սեփականությունը:

2.Պարտավորեցնել «ՉԱԱՐԱՏ ԿԱՊԱՆ» ՓԲ Ընկերությանը օրինականացման համար տեղական բյուջե վճարել 366300.0 (երեք հարյուր վաթսունվեց հազար երեք հարյուր) դրամ՝ /92.6+37.86+51.53+5.82x15000x0.13=366300.0/:

Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների` 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

3. Շենք-շինություններին և սպասարկման 0.63 հա հողամասին տրամադրել հասցե. Սյունիքի մարզ, Կապան համայնք, ք,Կապան, Գործարանային փողոց, թիվ 4/26:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ                           ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ**

2019թ**օգոստոսի 15**

ք. Կապան