|  |
| --- |
| http://192.168.0.151/images/DocFlow/Emblem.jpg**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐգիծ**Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնք ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, +374-285-42036, 060521818, kapan.syuniq@mta.gov.am |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 հունիսի 2020 թվականի   N 695 -Ա

 **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԼԵՏԱՎԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՌԱՖԻԿ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.06 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԱՅԳԵՏՆԱԿԸ, ԱՍՏԻՃԱՆԱՀԱՐԹԱԿԸ, ԾԱԾԿԸ, ՀԱՐԹԱԿԸ, ԱՄԱՌԱՅԻՆ ԽՈՀԱՆՈՑԸ, ՊԱՐԻՍՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24) կետով, համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն, 2003 թվականի ապրիլի 17-ի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի, բնակարանների, անհատական բնակելի տների, այգետնակների (ամառանոցների) և դրանց կից շինությունների, առանձին կանգնած հասարակական ու արտադրական նշանակության շինությունների, բազմաբնակարան բնակելի շենքերում տեղակայված հասարակական և արտադրական նշանակության շինությունների տեղադրության (տարածագնահատման գոտիականության) գործակիցները հաստատելու մասին» թիվ 470-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումներով, հաշվի առնելով Ռաֆիկ Համբարձումյանի դիմումը. ***ո ր ո շ ու մ ե մ*** 1.Անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի գրանցման թիվ 2018228 վկայականի համաձայն Կապան քաղաքի Համլետավան /Աչախլու/ թաղամասում Ռաֆիկ Համբարձումյանին պատկանող 0.06 հա մակերեսով սեփական հողամասում ինքնակամ կառուցված 35.04 քառ.մ ընդհանուր արտաքին մակերեսով այգետնակը /նկուղ/ աստիճանահարթակը, 48.32 քառ.մ ընդահնուր արտաքին մակերեսով այգետնակը /1-ին հարկ/, ծածկը, հարթակը, 81.84 քառ.մ ընդհանուր արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը և 7.64 քառ. մ ընդհանուր արտաքին մակերեսով պարիսպները, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ճանաչել օրինական և թույլատրել գրանցելու որպես Ռաֆիկ Համբարձումյանի սեփականություն: 2.Պարտավորեցնել Ռաֆիկ Համբարձումյանի օրինականացման համար տեղական բյուջե վճարել 148 650 (մեկ հարյուր քառասունութ հազար վեց հարյուր հիսուն) դրամ՝ /35.04+48.32+81.84+7.64/x10000x0.086=148650/:Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների` 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

3.Վերը նշված շինություններին և սպասարկման հողամասին տրամադրել հասցե. Սյունիքի մարզ, Կապան համայնք, ք. Կապան, Համլետավան թաղամաս, թիվ 31:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ                      ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ**

 2020թ. հունիսի 03ք. Կապան