
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ**
**ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ**

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**
****

|  |  |
| --- | --- |
| **ք. Կապան**  | **25/06/2025** |

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՒԹԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 25-Ի ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՆԻՍՏԻ**

ՆԻՍՏԸ ՎԱՐՈՒՄ Է Կապան համայնքի ղեկավար Գևորգ Փարսյանը։

ՆԻՍՏԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒՄ ԵՆ Կապան համայնքի ավագանու 19 (տասնինը) անդամներ՝ Գևորգ Փարսյանը, Անուշ Մեժլումյանը, Գոռ Թադևոսյանը, Զորայր Գալստյանը, Վահան Ղազարյանը, Յուրիկ Հարությունյանը, Անժելա Ալեքսանյանը, Արշակ Հարությունյանը, Ալեն Արմենի Մարտիրոսյանը, Արտյոմ Հարությունյանը, Սոնա Մարտիրոսյանը, Արմեն Հովհաննիսյանը, Հերմինե Միքայելյանը, Գևորգ Դինունցը, Արթուր Գևորգյանը, Զարինե Շահնազարյանը, Մհեր Վեզիրյանը, Նարինե Գրիգորյանը և Սպարտակ Հարությունյանը, որոնց գրանցման արդյունքների վերաբերյալ հայտարարությամբ հանդես եկավ աշխատակազմի քարտուղար Կարեն Ալավերդյանը։

Նախքան օրակարգի որոշման նախագծերին անցնելը նիստը վարողը տեղեկացրեց, որ դադարեցվել են Շանթ խմբակցության անդամ Սամվել Սարգսյանի, <<Քաղաքացիական պայմանագիր>> խմբակցության անդամներ Ասատուր Ասատրյանի, Տիգրան Միքայելյանի, Արաքսյա Սարգսյանի, Ժաննա Վարդանյանի, Արմինե Մանուկյանի լիազորությունները, և օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ավագանու մանդատները տրամադրվել են՝ <<Շանթ>> խմբակցությունից՝ Սասուն Հայրապետյանին, <<Քաղաքացիական պայմանագիր>> խմբակցությունից՝ Վահագն Հարությունյանին։ <<Քաղաքացիական պայմանագիր>> խմբակցության մյուս անդամներին մանդատները դեռևս չեն տրամադրվել։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՒԹԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 25-Ի ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ)**

Հաստատել Կապան համայնքի ավագանու ութերորդ նստաշրջանի 2025 թվականի հունիսի 25-ի հինգերորդ նիստի օրակարգը՝

1․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունվարի 13-ի N 3-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու  մասին

2․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի սեփականություն համարվող գույքի գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները հաստատելու մասին

3․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման և վարձակալության պայմանագրերից ծագած պարտավորությունները ներելու մասին

4․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 24-ի N 50-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին

5․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ՈՒժանիս գյուղի  1–ին  փողոցի թիվ 42 հասցեում գտնվող անասնաշենքը վաղաժամկետ գրավից ազատելու  մասին

6․Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի  ավագանու  2024 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 207-Ա որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին

7․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 17-ի թիվ 31-Ա, թիվ 32-Ա, թիվ 33-Ա, թիվ 34-Ա, թիվ 35-Ա և Կապան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտենբերի 27-ի թիվ 195-Ա որոշումները ուժը կորցրած ճանաչելու մասին

8․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցի թիվ 57/1   հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով Էմիլ Սուրիկի Պետրոսյանին օտարելու  մասին

9․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Վահանավանք» այգեգործական ընկերության թաղամասի թիվ 75/3    հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով Դավիթ Էդիկի Դավթյանին օտարելու  մասին

10․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի  վարչական տարածքում  գտնվող, համայնքային  սեփականություն  հանդիսացող   հողամասերը վարձակալության իրավունքով մրցույթով  օգտագործման տրամադրելու  մասին

11․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացու անվամբ հաշվառված հողամասերը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին

12․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի  Մ․ Հարությունյան փողոցի  թիվ 2/9  հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն   աճուրդային կարգով  օտարելու  մասին

13․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի  գործարանային փողոցի  թիվ 16/12   հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն   աճուրդային կարգով  օտարելու  մասին

14․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Ծավ գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 1/5 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն   աճուրդային կարգով  օտարելու  մասին

15․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Շիկահող գյուղում  գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերնն   աճուրդային կարգով  օտարելու  մասին

16․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Տանձավեր գյուղի 6-րդ փողոցի թիվ 11/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն   աճուրդային կարգով  օտարելու  մասին

17․Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Սպանդարյան  փողոցի թիվ 3/11 և Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 3/12   հասցեներում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքի միջոցով Շահեն Վոլոդյայի Ալեքսանյանին օտարելու  մասին

18․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի  Ա․ Մանուկյան փողոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 10 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն   աճուրդային կարգով  օտարելու  մասին

19․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի  Ծղեր այգեգործական ընկերության թաղամաս թիվ 60/1  հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն   աճուրդային կարգով  օտարելու  մասին

20․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի 2026 թվականի բնապահպանական ծրագիրը հաստատելու մասին

21․Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու իններորդ նստաշրջանի առաջին նիստի օրը որոշելու մասին

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՒԹԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 25-Ի ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ*** ՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

 **ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 13-Ի N 3-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԻՎԵՏԱ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ)**

1․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունվարի 13-ի  N 3-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝ համաձայն N 1, 2, 3 և 4 հավելվածների։

2․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 13-Ի N 3-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԳՈՌ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ)**

1․ Հաստատել՝ Կապան համայնքի ղեկավարի կողմից՝ Կապան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Համայնքի սեփականություն համարվող գույքի 2024 թվականի գույքագրման փաստաթղթերը հաստատելու մասին» N 192-Ա որոշման թիվ 1 հավելվածում (համայնքապետարանի հիմնական միջոցներում) կատարված փոփոխությունները` համաձայն հավելվածի։

2․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐԻՑ ԾԱԳԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՆԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԱՆՆԱ ՓԱՐՍԱԴԱՆՅԱՆ)**

1․ ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան քաղաքային համայնքի, ի դեմս համայնքի ղեկավար Աշոտ Հայրապետյանի և Գեննադի Հրաչիկի Ապրեսյանի միջև 2014 թվականի օգոստոսի 14-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող  հողամասի հասցեն՝ ք.Կապան, Դավիթ Բեկ 8/4, մակերեսը՝ 0․002հա, կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-001-0601-0117 կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրից Կապան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մայիսի 02-ի N 531-Ա որոշմամբ լուծված ծագած և չկատարված պարտավորությունները ընդհանուր՝ 42019 (քառասուներկու հազար տասնինը) ՀՀ դրամ, որից ապառք՝ 34928 (երեսունչորս հազար ինը հարյուր քսանութ) ՀՀ դրամ և  տույժ՝ 7091 (յոթ հազար իննսունմեկ)  ՀՀ դրամ  ներել և այն համարել դադարած։

2․ ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի, ի դեմս համայնքի ղեկավար Գևորգ Ռազմիկի Փարսյանի և Տիգրան Սերյոժայի Հովհաննիսյանի միջև 2019 թվականի հոկտեմբերի 04-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող  հողամասի հասցեն՝ Կապան համայնք, գյուղ Սրաշեն հողամաս, մակերեսը՝ 14․80345 հա, կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-086-0220-0007 վարձակալության պայմանագրից Կապան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հունիսի 09-ի N 657-Ա որոշմամբ լուծված ծագած և չկատարված պարտավորությունները ընդհանուր՝ 132645 (մեկ հարյուր երեսուներկու հազար վեց հարյուր քառասունհինգ) ՀՀ դրամ, որից ապառք՝ 104632 (մեկ հարյուր չորս հազար վեց հարյուր երեսուներկու) ՀՀ դրամ և  տույժ՝ 28011 (քսանութ հազար տասնմեկ) ՀՀ դրամ  ներել և այն համարել դադարած։

3. Համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել սույն որոշման կատարումը։

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐԻՑ ԾԱԳԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՆԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 24-Ի N 50-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԱՆՆԱ ՓԱՐՍԱԴԱՆՅԱՆ)**

1․ Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 24-ի «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Երկաթուղայինների փողոցի թիվ 13/5 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին» N 50-Ա որոշումը։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 24-Ի N 50-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

 **ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒԺԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 1–ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 42 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԳՐԱՎԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ)**

1․ Կապան համայնքի Ուժանիս գյուղի 1–ին փողոցի թիվ 42 հասցեում գտնվող  անասնաշենքը վաղաժամկետ ազատել գրավից, հաշվի առնելով, որ «Ալպինա» սահմանափակ պատասխանատվության ընկերությունը ամբողջությամբ կատարել է Կապան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 25–ի  N 84–Ա որոշման և անշարժ գույքի առուվաճառքի և գրավի 2022 թվականի հունիսի 30–ի պայմանագրով ստանձնած 75 000 000 (յոթանասունհինգ միլիոն) ՀՀ դրամի ներդրումային պարտավորությունը։

2․ Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել         օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

3․ Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող

օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒԺԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 1–ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 42 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԳՐԱՎԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 207-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի սեփականություն համարվող հողերի կառավարման 2025 թվականի ծրագիրը հաստատելու մասին» N 207-Ա որոշման մեջ կատարել լրացումներ և որոշման հավելվածը լրացնել 8-ից-19-րդ կետերով` համաձայն հավելվածի:

2․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 207-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 17-Ի ԹԻՎ 31-Ա, ԹԻՎ 32-Ա, ԹԻՎ 33-Ա, ԹԻՎ 34-Ա, ԹԻՎ 35-Ա ԵՎ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՆԲԵՐԻ 27-Ի ԹԻՎ 195-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1․ Ուժը կորցրած ճանաչել Կապան համայնքի ավագանու ներքոհիշյալ որոշումները,

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 17-ի  «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Ա․Մնուկյան փողոցի 1-ին նրբանքցի թիվ 10 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն աճուրդային կարգով օտարելու մասին » N 31-Ա որոշում։
2. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 17-ի  «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Մ․Հարությունյան փողոցիթիվ 2/9 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն աճուրդային կարգով օտարելու մասին » N 35-Ա որոշում։
3. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 17-ի  «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14/36 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն աճուրդային կարգով օտարելու մասին » N 32-Ա որոշում։
4. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 17-ի  «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Ծղեր» այգեգործական ընկերության թաղամաս թիվ 60/2 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն աճուրդային կարգով օտարելու մասին » N 33-Ա որոշում։
5. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 17-ի  «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Ծղեր» այգեգործական ընկերության թաղամաս թիվ 60/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն աճուրդային կարգով օտարելու մասին » N 34-Ա որոշում։

6) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 27-ի  «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Սյունիք գյուղում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0․82853 հա հողամասն աճուրդային կարգով օտարելու մասին » N 195-Ա որոշում։

2. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

3․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 17-Ի ԹԻՎ 31-Ա, ԹԻՎ 32-Ա, ԹԻՎ 33-Ա, ԹԻՎ 34-Ա, ԹԻՎ 35-Ա ԵՎ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՆԲԵՐԻ 27-Ի ԹԻՎ 195-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 57/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԷՄԻԼ ՍՈՒՐԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1.  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցի 57/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության «բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.02953 հա հողամասը (կադաստրային ծածկագիրը` 09-001-0615-0065)` ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Էմիլ Սուրիկի Պետրոսյանին  233880 (երկու հարյուր երեսուներեք հազար ութ հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով՝ սեփականության իրավունքով նրան պատկանող Կապան քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցի 57 հասցեում գտնվող հողամասի ընդլայնման համար։

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 57/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԷՄԻԼ ՍՈՒՐԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ «ՎԱՀԱՆԱՎԱՆՔ» ԱՅԳԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 75/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԴԱՎԻԹ ԷԴԻԿԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1.  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Վահանավանք» այգեգործական ընկերության թաղամաս թիվ 75/3 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության «բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0032 հա հողամասը (կադաստրային ծածկագիրը` 09-001-0029-0019)` ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Դավիթ Էդիկի Դավթյանին 92400 (իննսուներկու հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով՝ սեփականության իրավունքով նրան պատկանող Կապան քաղաքի «Վահանավանք» այգեգործական ընկերության թաղամաս թիվ 75/1 հասցեում գտնվող հողամասի ընդլայնման համար։

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ «ՎԱՀԱՆԱՎԱՆՔ» ԱՅԳԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 75/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԴԱՎԻԹ ԷԴԻԿԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1․ Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող ներքոհիշյալ գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը գյուղատնտեսությամբ  զբաղվելու նպատակով, 5 (հինգ) տարի ժամկետով մրցույթով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրել, սահմանելով`

1) Աղվանի գյուղում գտնվող 1․42202 հա (09-012-0109-0004 կադաստրային ծածկագիր) 3-րդ կարգի անջրդի վարելահողի համար 14000  (տասնչորս հազար) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

2) Շրվենանց գյուղում գտնվող 2 հա (09-075-0101-0066 կադաստրային ծածկագիր) 4-րդ կարգի անջրդի վարելահողի համար 20000 (քսան հազար) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

3) Սյունիք գյուղում գտնվող, 0.82853 հա  (կադաստրային ծածկագիր 09-082-0512-0002)  3-րդ կարգի ջրովի վարելահողի համար 14000 (տասնչորս հազար) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար,

4) Սյունիք գյուղում գտնվող, 0.168 հա  (կադաստրային ծածկագիր 09-082-0527-0022)  3-րդ կարգի ջրովի վարելահողի համար 5000 (հինգ հազար) դրամ մեկնարկային տարեկան վարձավճար:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված հողամասի վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրման մրցույթի կազմակերպումը և իրականացումը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ԱՆՎԱՄԲ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի  վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացու անվամբ հաշվառված ներքոհիշյալ հողամասերը  ճանաչել համայնքային սեփականություն.

1) Կապան քաղաքի Կավարտ թաղամասում 09-001-0215-0001  կադաստրային ծածկագրից 0․03203 հա հողամասը.

2) Կապան համայնքի Եղվարդ գյուղում գտնվող  09-034-0014-0006 կադաստրային ծածկագրով 0․06925 հա հողամասը․

2.Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

3․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ԱՆՎԱՄԲ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՈՐՈՇՈՒՄ ՄԱՍԻՆ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Մ․ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 2/9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի        Մ․ Հարությունյան փողոցի թիվ 2/9 հասցեում գտնվող, համայնքային  սեփականություն հանդիսացող 0.00178 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության «հասարակական կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակության (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-001-0565-0150) հողամասը աճուրդային կարգով օտարել` գեղեցկության սրահ կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով  340000 (երեք հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամ՝ շուկայական արժեքով։

2. Սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված հողամասի օտարման պայմանագրում ամրագրել Կապան համայնքի՝ նշված հողամասի առաջնային հետգնման իրավունք և ծրագրի իրականացման ժամկետ սահմանել 10 (տասը) տարի:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Մ․ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 2/9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 16/12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի        Գործարանային փողոցի թիվ 16/12 հասցեում գտնվող, համայնքային  սեփականություն հանդիսացող 0.09 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության «հասարակական կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակության (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-001-0555-0036) հողամասը աճուրդային կարգով օտարել` ավտոտեխսպասարկման կետ կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով  5 720 000 (հինգ միլիոն յոթ հարյուր քսան հազար) ՀՀ դրամ` շուկայական արժեքով։

2. Սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված հողամասի օտարման պայմանագրում ամրագրել Կապան համայնքի՝ նշված հողամասի առաջնային հետգնման իրավունք և ծրագրի իրականացման ժամկետ սահմանել 10 (տասը) տարի:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 16/12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՎ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Ծավ գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 1/5 հասցեում  գտնվող, համայնքային  սեփականություն հանդիսացող 0.01431 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության  «գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների» գործառնական նշանակության (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-048-0324-0012) հողամասը աճուրդային կարգով օտարել` չորանոց կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով  110 000 (մեկ հարյուր տաս հազար) ՀՀ դրամ շուկայական արժեքով։

2. Սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված հողամասի օտարման պայմանագրում ամրագրել Կապան համայնքի՝ նշված հողամասի առաջնային հետգնման իրավունք և ծրագրի իրականացման ժամկետ սահմանել 10 (տասը) տարի:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՎ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻԿԱՀՈՂ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Շիկահող  գտնվող, համայնքային  սեփականություն հանդիսացող 0․4338 հա (կադաստրային ծածկագիր` 09-072-0108-0036)  և 1․5814 հա (կադաստրային ծածկագիր`  09-072-0108-0034) 4-րդ կարգի անջրդի վարելահողերը` մեկ լոտով  աճուրդային կարգով օտարել` գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով  7 430 000 (յոթ միլիոն չորս հարյուր երեսուն հազար) ՀՀ դրամ` շուկայական արժեքով։

2. Սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված հողամասի օտարման պայմանագրում ամրագրել Կապան համայնքի՝ նշված հողամասի առաջնային հետգնման իրավունք և ծրագրի իրականացման ժամկետ սահմանել 10 (տասը) տարի:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻԿԱՀՈՂ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՆՁԱՎԵՐ ԳՅՈՒՂԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Տանձավեր գյուղի 6-րդ փողոցի թիվ 11/1 հասցեում  գտնվող, համայնքային  սեփականություն հանդիսացող 0.0755 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության «հասարակական կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակության (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-098-0009-0003) հողամասը աճուրդային կարգով օտարել` սննդի կետ կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով  1 570 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր յոթանասուն հազար) ՀՀ դրամ շուկայական արժեքով։

2. Սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված հողամասի օտարման պայմանագրում ամրագրել Կապան համայնքի՝ նշված հողամասի առաջնային հետգնման իրավունք և ծրագրի իրականացման ժամկետ սահմանել 10 (տասը) տարի:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՆՁԱՎԵՐ ԳՅՈՒՂԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍՊԱՆԴԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 3/11 ԵՎ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍՊԱՆԴԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 3/12 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՇԱՀԵՆ ՎՈԼՈԴՅԱՅԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1.  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 3/11 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության «հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.02711 հա հողամասը (կադաստրային ծածկագիրը` 09-001-0506-0137)` ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Շահեն Վոլոդյայի Ալեքսանյանին 782810 (յոթ հարյուր ութսուներկու հազար ութ հարյուր տաս) ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով՝ սեփականության իրավունքով նրան պատկանող Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 3 հասցեում գտնվող հողամասի ընդլայնման համար։

2.  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 3/12 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության «հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0017 հա հողամասը (կադաստրային ծածկագիրը` 09-001-0506-0138)` ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Շահեն Վոլոդյայի Ալեքսանյանին 49090 (քառասունինը հազար իննսուն) ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով՝ սեփականության իրավունքով նրան պատկանող Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 3 հասցեում գտնվող հողամասի ընդլայնման համար։

3. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 18

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

(Ավագանու անդամ Անժելա Ալեքսանյանը չի մասնակցել քվեարկությանը, քանի որ Շահեն Վոլոդյայի Ալեքսանյանը հանդիսանում է նրա հորեղբայրը)։

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍՊԱՆԴԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 3/11 ԵՎ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍՊԱՆԴԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 3/12 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՇԱՀԵՆ ՎՈԼՈԴՅԱՅԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Ա․ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔԻ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի        Ա․ Մանուկյան փողոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 10 հասցեում գտնվող, համայնքային  սեփականություն հանդիսացող 0.13 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության «հասարակական կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակության (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-001-0631-0004) հողամասը աճուրդային կարգով օտարել` խանութ սրահ կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով  39350000 (երեսունինը միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ` շուկայական արժեքով։

2. Սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված հողամասի օտարման պայմանագրում ամրագրել Կապան համայնքի՝ նշված հողամասի առաջնային հետգնման իրավունք և ծրագրի իրականացման ժամկետ սահմանել 10 (տասը) տարի:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Ա․ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔԻ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԾՂԵՐ ԱՅԳԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ ԹԻՎ 60/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ)**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի        ԾՂԵՐ այգեգործական ընկերության թաղամաս թիվ 60/1 հասցեում գտնվող, համայնքային  սեփականություն հանդիսացող 0.07942 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության «բնակելի կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակության (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-001-0613-0028) հողամասը աճուրդային կարգով օտարել` բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով  3230000 (երեք միլիոն երկու հարյուր երեսուն հազար) ՀՀ դրամ` շուկայական արժեքով։

2. Սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված հողամասի օտարման պայմանագրում ամրագրել Կապան համայնքի՝ նշված հողամասի առաջնային հետգնման իրավունք և ծրագրի իրականացման ժամկետ սահմանել 10 (տասը) տարի:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

 ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԾՂԵՐ ԱՅԳԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ ԹԻՎ 60/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ՀԱՍՄԻԿ ՂՈՆՅԱՆ)**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի 2026 թվականի բնապահպանական ծրագիրը՝ ընդհանուր 238 406 600 ՀՀ դրամ արժողությամբ, այդ թվում՝ բնապահպանական միջոցառումների մասով` 233 406 600 ՀՀ դրամ և առողջապահական միջոցառումների մասով` 5 000 000 դրամ, համաձայն հավելվածի:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում հաստատված ծրագիրը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզպետի աշխատակազմ՝ Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարություն ներկայացնելու և պետական ֆինանսների կառավարման բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազոր պետական մարմնի միջոցով 2026 թվականի պետական բյուջեի նախագծում ընդգրկելու համար:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

 **ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԻՆՆԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԸ ՈՐՈՇԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

**(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆ)**

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու իններորդ նստաշրջանի առաջին նիստի օրը որոշել 2025 թվականի սեպտեմբերի  12-ը։

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

կողմ – 19

դեմ – 0

ձեռնպահ – 0

ՈՐՈՇԵՑԻՆ․

Հաստատել ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԻՆՆԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԸ ՈՐՈՇԵԼՈՒ***

***ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԸ***՝ համաձայն որոշման նախագծի։

Որոշումն ընդունվեց։

 **ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՆՈՒՇ ՄԵԺԼՈՒՄՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԳՈՌ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԶՈՐԱՅՐ ԳԱԼՍՏՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՎԱՀԱՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՅՈՒՐԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՆԺԵԼԱ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՐՇԱԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱԼԵՆ ԱՐՄԵՆԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՐՏՅՈՄ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՍՈՆԱ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՐՄԵՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՀԵՐՄԻՆԵ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԳԵՎՈՐԳ ԴԻՆՈՒՆՑ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՐԹՈՒՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԶԱՐԻՆԵ ՇԱՀՆԱԶԱՐՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՄՀԵՐ ՎԵԶԻՐՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՆԱՐԻՆԵ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՍՊԱՐՏԱԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՆԻՍՏԸ ՎԱՐՈՂ ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ**

 **ՆԻՍՏՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՂ ԿԱՐԵՆ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆ**

*25 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թ*

*ք․ ԿԱՊԱՆ*