|  |  |
| --- | --- |
| http://192.168.0.151/images/DocFlow/Emblem.jpg | **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ԿԱՊԱՆ  ՀԱՄԱՅՆՔԻ  ԱՎԱԳԱՆԻ** |
| **գիծ** | |

**ՈՐՈՇՈՒՄ N 143-Ա**

**20 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2022թ.**

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՎ «ԿԱՊԱՆԻ ՀԵՔԻԱԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋԵՎ ԿՆՔՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 56-րդ հոդվածի 5-րդ մասի և հաշվի առնելով Համլետ Հարությունյանի դիմումը և Կապան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, **Կապան** **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1․ Կապան քաղաքի Չարենցի փողոցի թիվ 2 շենքի հարևանությամբ գտնվող 200քմ մակերեսով հողամասի համար «Կապանի հեքիաթ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության՝ ի դեմս տնօրեն Համլետ Հարությունյանի, հետ 2002 թվականի օգոստոսի 27-ին կնքված /03․08․2007թ․ համաձայնագրով երկարաձգված/ վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետը երկարաձգել 5 (հինգ) տարով։ Հողամասի տարեկան վարձավճարը փոփոխել և սահմանել՝ տարեկան 200000 /երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ։

2․ «Կապանի հեքիաթ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության՝ ի դեմս տնօրեն Համլետ Հարությունյանի, հետ կնքել համաձայնագիր՝ 2002 թվականի օգոստոսի 27-ին կնքված և նոտարական կարգով վավերացված հողի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություններ և (կամ) լրացումներ կատարելու վերաբերյալ։

3․ Սահմանել, որ հողամասի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություններ և (կամ) լրացումներ կատարելու վերաբերյալ համաձայնագրի կնքման և դրանից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված բոլոր ծախսերն իրականացվելու են վարձակալ՝ «Կապանի հեքիաթ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության՝ ի դեմս տնօրեն Համլետ Հարությունյանի, միջոցների հաշվին:

4. Համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել սույն որոշման կատարումը։

**Կողմ ( 20 )`**

**ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՆՈՒՇ ՄԵԺԼՈՒՄՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԳՈՌ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՎԱՀԱՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՅՈՒՐԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՆԺԵԼԱ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱԼԵՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՀԱՍՄԻԿ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՏԻԳՐԱՆ ԻՎԱՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՐՏՅՈՄ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՍՈՆԱ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՐՏԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԱՐՄԵՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՀԵՐՄԻՆԵ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՄԱՐԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԳԵՎՈՐԳ ԴԻՆՈՒՆՑ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՆԱՐԻՆԵ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԺԱՆՆԱ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ԷՐԻԿ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Դեմ ( 0 )**

**Ձեռնպահ ( 0 )**

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ**

***2022թ. սեպտեմբերի 20***

***ք. Կապան***