**Հավելված N 5**

**Կապան համայնքի ավագանու**

**2021 թվականի ապրիլի 25-ի**

**թիվ 61-Ա որոշման**

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | ****ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Հալիձոր թաղամասի թիվ 6, թիվ 8, թիվ 15 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հարևանությամբ խաղահրապարակի և մարզադաշտի վերանորոգում ու հանգստյան գոտու կազմակերպում, Կապան քաղաքի Շինարարների փողոցի թիվ 15 և 17 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հարևանությամբ խաղահրապարակի և մարզադաշտի վերանորոգում ու հանգստյան գոտու կազմակերպում, Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 7 և թիվ 8 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի միջանկյալ հատվածում խաղահրապարակի և մարզադաշտի վերանորոգում ու հանգստյան գոտու կազմակերպում, Կապան քաղաքի Հ․ Ավետիսյան փողոցի թիվ 1 բազմաբնակարան բնակելի շենքի հարևանությամբ խաղահրապարակի և մարզադաշտի վերանորոգում և հանգստյան գոտու կազմակերպում, Թիվ 5 երթուղու հարևանությամբ հանգստի գոտու կազմակերպում և Նորաշենիկ գյուղում մարզադաշտի կառուցում** |
| **Մարզ** | *Սյունիքի մարզ* |
| **Համայնքը /համայնքները** | Կապան /մարզկենտրոն/, գյուղական բնակավայրեր՝ Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջաձոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Ըրկենենց, Խդրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Բարգուշատ, Դիցմայրի, Խորձոր, Սզնակ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Ուժանիս, Օխտար: |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | Կապան՝ 301 կմ Երևանից, Կապանը մարզկենտրոնն է,  Նորաշենիկ՝ 286 կմ Երևանից, 19 կմ Կապանից, |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | Համայնքի՝ 44 362 մարդ, Կապան քաղաք՝ 37 939 մարդ,  Նորաշենիկ՝ 110 մարդ։ |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** | Համաձայն ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ սահմանամերձ համայնքների ցանկը հաստատելու մասին» N 713 որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված ցանկի` Կապան բնակավայրը հանդիսանում է սահմանամերձ: |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր** | *-* |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | Այո  Կապան քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագիծը հաստատվել է 2006թ․ նոյեմբերի 30-ի N 1729-Ն ՀՀ Կառավարության որոշմամբ։ Իսկ 2015թ․ հոկտեմբերի 8-ին Կապան համայնքի ավագանու N 68-Ա որոշմամբ հաստատվել են գլխավոր հատակագծում կատարված փոփոխությունները։ Կապան համայնքի ավագանին 2021 թվականի մարտի 17-ին հաստատել է Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Սյունիք 1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Կապան համայնքի Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջաձոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Ուժանիս, Խդրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Դիցմայրի, Խորձոր, Սզնակ, Բարգուշատ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Օխտար բնակավայրերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը /գոտևորման նախագծերը/ և Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակված տարբերակի նախագծերը /գոտևորման նախագծերը/ հաստատելու մասին թիվ 31-Ա որոշումը։ |
| **Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | Կապան քաղաքի /բացառությամբ 1 թաղամաս/ ջրամատակարարումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից։ Տվյալ թաղամասում բնակիչներն օգտվում են հենց բնակիչների կողմից իրենց առանձնատներ հասցված ջրամատակարարման համակարգից։ Կապան քաղաքի բնակչության գրեթե 100%-ի ջրամատակարարումն իրականացվում է շուրջօրյա։  Կապան քաղաքի ջրահեռացումը հիմնականում կենտրոնացված է, իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից, այսինքն համայնքի բնակչության ≈ 85 % օգտվում է կենտրոնացված ջրահեռացումից։ Ջրահեռացման համակարգը գտնվում է անմխիթար վիճակում, 2021թ դեկտեմբերից քաղաքում անց է ակցվում նոր ջրահեռացման համակարգ։ Նորաշենիկ գյուղում իրականացվում է կենտրոնական ջրամատակարարում՝ համայնքի կողմից։  Կապան քաղաքի /բացառությամբ 3 թաղամաս/, Աճանան, Սյունիք և Սզնակ բնակավայրերի բնակչության կամ համայնքի բնակչության 87,7%-ի համար ստեղծված են գազամատակարարումից օգտվելու պայմաններ։ Նորաշենիկ գյուղը գազաֆիկացված չէ։  Կապան համայնքում ոռոգման համակարգից օգտվելու հնարավորություն առկա է դրա անհրաժեշտությունն ունեցող 23,2 % բնակչության մոտ։ Մնացած բնակչությունը աղբյուրից կամ գետից սեփական միջոցներով ոռոգման ջուր է անցկացրել։  Կապան համայնքում ոռոգման ենթակա գյուղատնտեսական /առանց արոտ, խոտհարք և այլ/ նշանակության հողերը կազմում են**4648,46** հա, որից փաստացի ոռոգվում են 490,7 հա, այսինքն՝ 10,56 %-ը։Նորաշենիկ գյուղն ունի ոռոգման համակարգ։  Փողոցային լուսավորության համակարգ առկա է Կապան քաղաքի 98 % փողոցներում։ Կապան քաղաքի լուսավորությունը ամբողջությամբ LED լուսավորություն է։ |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | Կապան համայնքի թաղամասերը կառուցվել են 1960-1980-ական թվականներին։ Բակային հատվածները հիմնականում չեն նորոգվել, գտնվում են քարուքանդ, անմխիթար վիճակում, հիմնականում հողային հատվածներ են, իսկ թաղամասերի բնակիչները չունեն ժամանցի և հանգստի նույնիսկ նվազագույն հնարավորություններ և պայմաններ։ Քանի որ բակային հատվածները գտնվում են բարձիթողի վիճակում, այդ հատվածներում շատ են հանդիպում սողուններ ու կրծողներ, ինչը վտանգավոր է հատկապես երեխաների համար։ Բակերում չկան նաև նվազագույն պայմաններ առողջ ապրելակերպի կազմակերպման համար։  Կապան համայնքի Նորաշենիկ գյուղն ունի 110 բնակիչ, գյուղի նախկին ֆուտբոլի դաշտը գտնվում է անմխիթար վիաճակում։ Գյուղում երիտասարդների և երեխաների համար չկա հարմարություն /վայր/ ազատ ժամանակն անցկացնելու, սպորտով զբաղվելու համար։  Հաշվի առնելով նշված իրավիճակը, ծրագրով նախատեսվում է Կապան համայնքի Կապան քաղաքի ներքոհիշյալ 5 թաղամասերում կատարել բարեկարգման և նորոգման աշխատանքներ և ստեղծել ժամանակակից պուրակներ՝ առողջ ապրելակերպի և հանգստի կազմակերպման անհրաժեշտ պայմաններով, ինչպես նաև Նորաշենիկ գյուղում կառուցել մարզադաշտ՝  1․ Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 7 և թիվ 6 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի միջանկյալ հատվածում խաղահրապարակի և մարզադաշտի վերանորոգում և հանգստի գոտու կազմակերպում,  2․ Կապան քաղաքի Շինարարների փողոցի թիվ 15 և թիվ 17 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հարևանությամբ խաղահրապարակի և մարզադաշտի վերանորոգում և հանգստի գոտու կազմակերպում,  3․ Կապան քաղաքի Հ․ Ավետիսյան թիվ 1 բազմաբնակարան բնակելի շենքի հարևանությամբ խաղահրապարակի և մարզադաշտի վերանորոգում և հանգստի գոտու կազմակերպում,  4․ Կապան քաղաքի Հալիձոր թաղամասի թիվ 6, թիվ 8 և թիվ 15 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հարևանությամբ խաղահրապարակի և մարզադաշտի վերանորոգում և հանգստի գոտու կազմակերպում,  5․ N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ հանգստի գոտու կազմակերպում,  6․ Նորաշենիկ գյուղում մարզադաշտի կառուցում։  Ծրագում ներառվել են խիտ բնակեցված թաղամասերը։ Բնակիչների համաձայնությամբ բակային հատվածներից արդեն իսկ հեռացվել են անկանոն և անօրինական տեղադրված փայտանոցները և այլ ժամանակավոր կառույցները՝ բակերը բարեկարգելու նպատակով։ Նախատեսվող հանգստի գոտիները գտնվում են թաղամասերի կենտրոնական հատվածներում և ամբողջ թաղամասի բնակիչները հնարավորություն կունենան օգտվել այդ այգիներից։ |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | * Ծրագրի իրականացման վերջնական արդյունքը 5 մեծ թաղամասերում բնակչության հանգստի, առողջ ապրելակերպի պայմանների բարելավումն է, ինչպես նաև Նորաշենիկ գյուղում առողջ ապրելակերպի պայմանների ստեղծումն է։ Բնակիչները ստիպված չեն լինի հատկապես երեխաների ազատ ժամանակը կազմակերպելու համար քաղաքի տարբեր թաղամասերից հասնելու Վազգեն Սարգսյանի անվան զբոսայգի և հենց իրենց բակերում ստեղծված կլինեն անհրաժեշտ պայմանները։ Սա նաև անվտանգության առումով է շատ կարևոր, քանի որ թաղամասերից 3-ը գտնվում է միջպետական ճանապարհի հարևանությամբ և երեխաներն այլ թաղամաս կամ զբոսայգի գնալու համար ստիպված են անցնել միշտ ծանրաբեռնված միջպետական ճանապարհով։ * Միաժամանակ， ծրագրի իրականացման արդյունքում կունենանք համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ժամանակակից լուծումներով ստեղծված պուրակներ և մարզադաշտ։ * Ծրագրի իրականացման արդյունքում կնորոգվեն անմխիթար վիճակում գտնվող, անուշադրության մատնված 5 թաղամասային տարածքներ և կկառուցվի մարզադաշտ։ * Ծրագրով նախատեսվում է կառուցել նաև թեքահարթակներ և պուրակներից օգտվելու հնարավորություն կունենան նաև հենաշարժողական խնդիրներ ունեցող անձինք, ինչպես նաև անվասայլակով երեխաների հետ զբոսնող ծնողները։   Ծրագիրը համապատասխանում է համայնքի 2022-2026թթ զարգացման ծրագրին և Կապան համայնքի 2022 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանին։ Հնգամյա զարգացման ծրագրի, տարեկան աշխատանքային պլանի և սուբվենցիայի ծրագրերի հանրային քննարկմանն այն ներկայացվել է հանրությանը և արժանացել դրական արձագանքի։ |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | * Նախնական ուսումնասիրություն՝ պուրակ ստեղծելու համար բնակիչների կարծիքների հավաքագրում և այլն /կատարված է, մինչև 2021 թվականի հոկտեմբեր/: * Համապատասխան ուսումնասիրություններ, չափումներ, նախնական հաշվարկների կատարում /մինչև 2022 թվականի հունվար, կատարված է/: * Տեխնիկական բնութագրերի կազմում /մինչև 2022թ հունվար, կատարված է/։ * Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրում /2021թ դեկտեմբեր- 2022թ հունվար-փետրվար, կատարված է/: * Նորոգման աշխատանքների համար մրցույթի հայտարարում, արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում /մինչև 2022 թվականի օգոստոս/: * Աշխատանքների իրականացում և ֆինանսավորում ըստ փուլերի /մինչև 2023 թվականի հուլիս/:   **Շինարարական աշխատանքները ներառում են՝**   * Հողային աշխատանքներ, * Քանդման աշխատանքներ, * Ա/Բ քայքայված ծածկերի քանդում, * Բազալտե հին եզրաքարերի տեղադրում, * Նոր ա/բ ծածկերի կառուցում, * Սիզամարգերի կառուցում, * Նոր մետաղական ճաղաշարերի մոնտաժում, * Թեքահարթակի կառուցում, * Գործող գազատար խողովակի վերատեղադրում /Շինարարների թաղամաս/, * Ջրամատակարարման աշխատանքների իրականացում, * Էլեկտրամոնտաժային աշխատանքների իրականացում։   Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում /մինչև 2023 թվականի հուլիս/:  ***Հ․ Ավետիսյան փողոցի պուրակ – 690 քմ՝***  Ասֆալտե ծածկույթի ապամոնտաժում – 690 քմ,  Տարածքի համահարթեցում - 690 քմ,  Բուսական բնահողի մշակում – 100 խմ,  Տարածքի կանաչապատման իրականացում՝ գազոնի ցանում – 516 քմ,  Ռետինե փշրանք, պոլիուրցետանային սոսինձ, գունավոր պիգմենտ – 120 քմ,  Հենապատի սվաղում – 365,4 քմ,  Հենապատի ներկում – 326,46 քմ,  Աստիճանների համար ցանց – 0,04 տոննա։  ***Հալիձոր թաղամաս – 2 186 քմ՝***  Ասֆալտե ծածկույթի ապամոնտաժում – 2186 քմ,  Գոյություն ունեցող նստարանների ապամոնտաժում – 7 հատ,  Բազալտե եզրաքարերի քանդում – 39մ,  Մետաղական տաղավարի ապամոնտաժում – 1 հատ,  Առկա մետաղական ճաղավանդակի ապամոնտաժում – 69,8 գմ,  Բուսական բնահողի մշակում – 160 խմ,  Աստիճանների կառուցում B15 դասի բետոնով – 20,20 քմ,  Սպորտհրապարակի տակի խճի շերտ 100 մմ – 17,01 խմ,  Նախաշերտ կոշտ մակերեսների համար 2-5 մմ հաստությամբ – 32քմ,  Ռետինե փշրանք, պոլիուրցետանային սոսինձ, գունավոր պիգմենտ – 668 քմ,  Սպորտհրապարակի մետաղական ցանկապատի մասերի տեղադրում – 2,83 տոննա։  ***Շինարարների թաղամաս – 1042 քմ՝***  Գոյություն ունեցող կիսաքանդ շինության ապամոնտաժում – 105 խմ,  Գոյություն ունեցող ջրավազանի քանդում – 33 մ,  Բազալտե եզրաքարերի քանդում – 125,16 մ,  Գոյություն ունեցող մետաղական տաղավարի տաղավարի ապամոնտաժում – 1 հատ,  Գոյություն ունեցող նստարանների ապամոնտաժում – 5 հատ,  Գրունտի մշակում հանույթում – 192 խմ,  Տարածքի համահարթեցում-1042 քմ,  Բուսական բնահողի մշակում – 100 խմ,  Ռետինե փշրանք, պոլիուրցետանային սոսինձ, գունավոր պիգմենտ – 356 քմ,  Թեքահարթակի կառուցում B 15 դասի բետոնով – 3,20 խմ,  Ցանկապատի մետաղական մասերի տեղադրում – 1,38 տոննա,  Աղբաման - 11 հատ,  Փայտե նստարան-11 հատ։  ***Սպանդարյան փողոց – 622 քմ՝***  Սպորտ հրապարակի ասֆալտե ծածկույթի ապամոնտաժում – 325 քմ,  Գոյություն ունեցող ջրավազանի արտաքին շերտի հեռացում – 77,5 քմ,  Առկա տոմետե ծածկույթի ապամոնտաժում – 141 քմ,  Մետաղական խաղերի ապամոնտաժում – 5 հատ,  Մետաղական նստարանների ապամոնտաժում – 6 հատ,  Տարածքի համահարթեցում – 622 քմ,  Բուսական բնահողի մշակում – 20 խմ,  Ռետինե փշրանք, պոլիուրցետանային սոսինձ, գունավոր պիգմենտ – 340 քմ,  Փայտե նստարաններ – 9 հատ,  Աղբամաններ – 4 հատ։  ***N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ – 0,33 հա՝***  Որպես լուսավորության աղբյուր ընտրվել են կախովի առաստաղի 300x300 մմ չափերի – 30Wհզորությամբ ԼԵԴ լուսարձակներ կանգառում և կախովի առաստաղի 60 W հզորությամբ շիկացման լամպերով լուսարձակներ սանհանգույցներում, իսկ սանհանգույցների մուտքի պատերի վրա երկու շիկացման լամպերով լուսարձակներ 100 W հզորությամբ։  Էլ բաշխիչ վահանակ – 2 հատ,  Ավտոմատ անջատիչ – 8 հատ,  Միատեղ անջատիչ – 4 հյատ,  Միաբևեռ վարդակ – 4 հատ,  Տուփ ճյուղավորման – 2 գմ,  Տուփ անջատիչների և վարդակների 8 հատ,  Մալուխ պղնձե – 300 գմ,  Սառը ջրի օոլիպրոպիլենային խողովակ d=25x2.3– 50 գմ,  Սառը ջրի օոլիպրոպիլենային խողովակ d=20x1.9– 16 գմ,  Փական պոլիպրոպիլենային - 25 մմ – 1 հատ,  Փական պոլիպրոպիլենային – 20 մմ – 8 հատ,  Կոյուղու ձևավոր մասեր – 8 հատ,  Կոյուղու և ջրագծի խրամուղիների փորում ձեռքով – 8,6 գմ,  Ավազի նախաշերտ – 1,2 գմ,  Հավաքովի դիտահոր – 1 հատ,  Ե/Բ հավաքովի կափարիչ – 1 հատ,  Կառուցվում է հասարակական զուգարան,  Կառուցվում են նոր բազալտե աստիճաններ,  Վերանորոգվում են մայթերը,  Փոխվում են գլխավոր մուտքի բազալտե աստիճանները,  Տեղադրվում են նոր բազալտե թասակներ,  Կառուցվում են նոր գազոններ, անցումներ,  Հղկում-մաքրվում է բազալտե հենապատերի մակերեսները,  Մոնտաժվում է նոր գիշերային լուսավորության համակարգ։  Հարկ ենք համարում նշել, որ հանգստի գոտնին նախատեսվում է ստեղծել Կապան քաղաքի հանրապետական նշանակության հուշարձան Դավիթ Բեկի հուշահամալիրի /պետ․ ցուցիչ՝ 8․1․1․8/ պահպանման գոտու տարածքում, նախատեսվող աշխատանքների էսքիզային նախագիծը ներկայացվել է լիազոր մարմնին՝ Հայաստանի Հանրապետության Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարությանը, որը 2022 թվականի մարտի 14-ի N 34//5447-2022 գրությամբ տվել է իր համաձայնությունն աշխատանքների կատարման համար /գրությունը կցվում է ամբողջական փաթեթին/։  ***Նորաշենիկի մարզադաշտ՝***  Հարթ չկառուցապատված նախկին ֆուտբոլի դաշտի տեղը նախատեսվել է կառուցել մարզադաշտ 55x30մ չափերով։  Այդ նպատակով մաքրվում է դաշտի աճող հողը 20 սմ հաստությամբ և կառուցվում նոր 10 սմ հաստությամբ շլաքի, 20 սմ հաստությամբ աճող սևահողի շերտերով դաշտ՝ ցանելով մարզադաշտի խոտի սերմ։  Մարզադաշտի տարածքը սահմանափակվում է երկհարկանի մետաղական ցանցերով։  Կառուցվում է նոր մետաղական խողովակներից դարպասներ։  Նախատեսվել է նաև կառուցել նստելատեղեր՝ կրող մետաղակն հիմնակմախքով և փայտե չորսուներից նստելատեղերով տրիբունա 186 մարդու համար։  Տարածքը մուտք գործելու համար նախատեսվել է նաև երկու մետաղական դարպասներ։  Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համաձայն շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է․ Շինարարների թաղամաս՝ 84624,07 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 1334,62 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 400,39 հազար դրամ, Սպանդարյան փողոց՝ 31985,59 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 504,14 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 151,24 հազար դրամ, Հ․ Ավետիսյան փողոց՝ 37444,55 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 590,54 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 177,16 հազար դրամ, Հալիձոր թաղամաս՝ 67532,74 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 1065,07 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 319,52 հազար դրամ, N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ՝ 91256,61 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 1297,83 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 432,61 հազար դրամ, Նորաշենիկի մարզադաշտ՝ 25 559,54 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 403,1 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 120,93 հազար դրամ։ Նախագծերի փորձաքննության համար ծախսվել է 400,0 հազար դրամ, նախագծի պատվիրման համար՝ 950,0 հազար դրամ։  **Ընդհանուրը հանգստի գոտիների /պուրակների/ ստեղծում և մարզադաշտի կառուցում՝ 339 753,1 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 5 195,3 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 1 601,85 հազար դրամ, նախագծի պատվիրում՝ 950,0 հազար դրամ, փորձաքննություն՝ 400,0 հազար դրամ։** |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | Պուրակները կստեղծվեն, մարզադաշտը կկառուցվի համայնքի սեփականություն հանդիսացող տարածքներում, ստեղծվող պուրակները և մարզադաշտը կլինեն համայնքային սեփականություն։  Նախատեսվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են: |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | Ծրագրի ուղղակի շահառուներն են Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Դավիթ Բեկ, Ռ․ Մինասյան, Լեռնագործներ, Սպանդարյան, Շինարարների, Հալիձոր, Հ․ Ավետիսյան փողոցների և թաղամասերի և Նորաշենիկ գյուղի բնակիչները՝ ուղղակի շահառուներ, ինչպես նաև զբոսաշրջիկները, քանի որ թաղամասերի մի մասը գտնվում են միջպետական ճանապարհի հարևանությամբ և գեղեցիկ կառուցված պուրակը կարող է հետաքրքրություն առաջացնել նաև զբոսաշրջիկների համար։ Ըստ ոչ պաշտոնական տվյալների Կապան համայնք տարեկան այցելում է մոտ 10000 զբոսաշրջիկ։  Ծրագրի ուղղակի շահառուներն են՝ Շինարարների թաղամասի մի հատված՝ 1563 բնակիչ, Հալիձոր թաղամաս՝ 2093 բնակիչ, Դավիթ Բեկ թաղամաս՝ 2093 բնակիչ, Սպանդարյան փողոց՝ 1108 բնակիչ, Հ․ Ավետիսյան թիվ 1, 1ա շենքի բնակիչներ՝ 297 բնակիչ, ինչպես նաև Ռ․ Մինասյան և Լեռնագործների փողոցներ՝ 1947 բնակիչ, Ռ․ Մինասյան /Լեռնագործների/ փողոցը մոտ է N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ և Հ․ Ավետիսյան շենքի հարևանությամբ ստեղծվող հանգստի գոտիներին, Նորաշենիկ գյուղի 110 բնակիչ։ **Ընդամենը ուղղակի շահառուներ՝ 9211 բնակիչ։** |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | Յուրաքանչյուր պուրակի ստեղծման համար ստեղծվող ժամանակավոր աշխատատեղեր․ 2 պատշար՝ եզրաքարերի տեղադրման և այլ աշխատանքների համար, 2 բետոնագործ՝ բետոնային աշխատանքների իրականացման համար, 1 ամրանագործ՝ ամրանային աշխատանքներ իրականացնելու համար և 4 օժանդակ բանվոր՝ ընդհանուր աշխատանքներին օժանդակելու համար, ընդամենը 1 պուրակի կառուցման համար՝ 9 ժամանակավոր աշխատատեղ, Նորաշենիկի մարզադաշտի համար՝ 3 օժանդակ բանվոր՝ ընդհանուր աշխատանքներին օժանդակելու համար։  9 աշխատատեղx5 պուրակ= 45 ժամանակավոր աշխատատեղ պուրակների համար և 3 աշխատատեղ մարզադաշտի համար, ընդհանուրը 48 ժամանակավոր աշխատատեղ։  Հիմնական աշխատատեղերի ստեղծում չի նախատեսվում: |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | Նախորդ տարվա բյուջեն` 6 476 448,6 հազար դրամ. հազար դրամ   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | ***Փաստացին*** | ***Տոկոսը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները*** *այդ թվում՝* | 5593503,9 | 4182402,9 | 74,8 | | *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | 2806183,5 | 2948056,7 | 105,1 | | *- Սեփական եկամուտներ* |  |  |  | | *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | 3159756,7 | 1538782,5 | 48,7 | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից՝* | 6476448,6 | 3671375,9 | 56,7 | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | 2808662,7 | 2375383,8 | 84,6 | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | 4040222,2 | 1600428,4 | 39,6 | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,****որից՝* | 4094222,2 | 1759587,3 | 43,0 | | - *Տրանսպորտ* | 1781483,0 | 779251,3 | 43,7 | | - *ջրամատակարարում* | 685903,5 | 377470,2 | 55,1 | | - *ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ* | 143255,0 | 39767,5 | 27,8 | | - *պաշտպանություն* | 16920,0 | 4519,8 | 26,7 | | *-Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն* | 113520,9 | 91721,0 | 80,8 | | * *Բնակարանային շինարարություն* | 635967,9 | 138330,1 | 21,8 | | * *Առողջապահություն* | 7000,0 | 445,0 | 6,4 | | * *Հանգիստ, մշակույթ և կրոն* | 293188,5 | 124141,4 | 42,3 | | *- Կրթություն* | 416983,4 | 203941,0 | 49,0 | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | **9 525 647,7 հազար** դրամ. **հազար դրամ**   |  |  | | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում*** *այդ թվում՝* |  | | - *Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | 3140708,0 | | - *սեփական եկամուտներ* | 1157195,2 | | *- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | 4999183,7 | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից՝* | 9525647,7 | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | 2735103,5 | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | 6790544,2 | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,****որից՝* | 6790544,2 | | *-Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ* | *246441,5* | | * *Պաշտպանություն* | *1502331,7* | | * *Տնտեսական հարաբերություններ* | *24127221,2* | | * *Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն* | *50104,9* | | * *Բնակարանային շինարարություն և կոմունալ ծառայություններ* | *1117920,7* | | * *Հանգիստ, մշակույթ, կրոն* | *619641,0* | | *-Կրթություն* | *841383,2* | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | Կապան համայնքի 2022 թվականի տարեսկզբի ազատ մնացորդը կազմում է 1 353 837 600 ՀՀ դրամ, որից 709345,9 հազար դրամը նախատեսված է 2020 և 2021 թվականների սուբվենցիոն ծրագրերի, ինչպես նաև մի շարք նախագծերի կազմման, փորձաքննության և համայնքի բյուջեի միջոցներով շինարարական աշխատանքներ իրականացնելու համար։  2022 թվականին նախատեսվող 7 սուբվենցիոն ծրագրերի համայնքի համաներդրման չափը կազմում է 1 752 629 111 ՀՀ դրամ, որին նախատեսվում է ուղղել տարեսկզբի ազատ մնացորդի 547687211 դրամը, վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդի 437441900 դրամը և 767500000 ՀՀ դրամ՝ տարածաշրջանում գործընկեր կազմակերպություններից նախատեսվող գումար։ |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 950 000 դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 400 000 դրամ,**  **- ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ - դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 5 195 300 դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1 601 850 դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ - դրամ,**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը - դրամ** | **339 753 100 դրամ (100%)**  *2022թ – 135 901 240 դրամ,*  *2023թ – 203 851 860 դրամ։*  *Պուրակների կառուցման համար 2022 թվականին նախատեսվում է իրականացնել քանդման աշխատանքներ, հողային աշխատանքներ, եզրաքարերի և նախապատրաստական հիմքի տեղադրման աշխատանքներ։ Մարզադաշտի կառուցման համար 2022 թվականին նախատեսվում է իրականացնել հողային, նախապատրաստական շերտի կառուցման, հիմքերի կառուցման, եզրաքարերի կառուցման, ,ետաղական ճաղաշարերի մոնտաժման աշխատանքներ։*  *Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված մնացած աշխատանքները կիրականացվեն 2023 թվականին։*  Ըստ օբյեկտների նախահաշվային արժեքները՝  Շինարարների թաղամաս – 84 624 070 դրամ,  Սպանդարյան փողոց – 31 985 590 դրամ,  Հ․ Ավետիսյան փողոց – 37 444 550 դրամ,  Հալիձոր թաղամաս - 67 532 740 դրամ,  N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ – 91 256 610 դրամ,  Նորաշենիկի մարզադաշտ – 25 559 540 դրամ։  N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ – 950 000 դրամ։  Շինարարների թաղամաս – 70 000 դրամ,  Սպանդարյան փողոց – 140 000 դրամ,  Հ․ Ավետիսյան փողոց – 100 000 դրամ,  Հալիձոր թաղամաս - 90 000 դրամ,  *Ինժեներաերկրաբանական հետախուզության անհրաժեշտություն չկա, քանի որ նախատեսվում է նորոգել գոյություն ունեցող պուրակները, որոնք որպես այդպիսին գործում են 1960-1980-ական թվականներից, տարածքներում լրացուցիչ ծանրաբեռնվածություն չի առաջանա։*  Շինարարների թաղամաս – 1 334 620 դրամ,  Սպանդարյան փողոց – 504 140 դրամ,  Հ․ Ավետիսյան փողոց – 590 540 դրամ,  Հալիձոր թաղամաս - 1 065 070 դրամ,  N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ – 1 297 830 դրամ,  Նորաշենիկի մարզադաշտ – 403 100 դրամ։  Շինարարների թաղամաս – 400 390 դրամ,  Սպանդարյան փողոց – 151 240 դրամ,  Հ․ Ավետիսյան փողոց – 177 160 դրամ,  Հալիձոր թաղամաս - 319 520 դրամ,  N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ – 432 610 դրամ,  Նորաշենիկ մարզադաշտ – 120 930 դրամ։ |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | **152 888 895 ՀՀ դրամ (45 %)** |
| ***Այլ ներդրողներ*** | **Չկան** |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | **Սկիզբը 01 հունիս 2022թ.**  **Տևողությունը 1 տարի, 1 ամիս** |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համաձայն շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է․ Շինարարների թաղամաս՝ 84624,07 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 1334,62 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 400,39 հազար դրամ, Սպանդարյան փողոց՝ 31985,59 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 504,14 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 151,24 հազար դրամ, Հ․ Ավետիսյան փողոց՝ 37444,55 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 590,54 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 177,16 հազար դրամ, Հալիձոր թաղամաս՝ 67532,74 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 1065,07 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 319,52 հազար դրամ, N 5 երթուղու կանգառի հարևանությամբ՝ 91256,61 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 1297,83 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 432,61 հազար դրամ, Նորաշենիկի մարզադաշտ՝ 25 559,54 հազար դրամ, որից տեխնիկական հսկողություն՝ 403,1 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 120,93 հազար դրամ։ Նախագծերի փորձաքննության համար ծախսվել է 400,0 հազար դրամ, նախագծի պատվիրման համար՝ 950,0 հազար դրամ։  **Ընդհանուրը հանգստի գոտիների /պուրակների/ ստեղծում և մարզադաշտի կառուցում՝ 339 753,1 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 5 195,3 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 1 601,85 հազար դրամ, նախագծի պատվիրում՝ 950,0 հազար դրամ, փորձաքննություն՝ 400,0 հազար դրամ։**  Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կցվում են ամբողջական փաթեթին։ |
| ***Ամսաթիվ*** | *31 հունվարի 2022թ., լրամշակված 22 փետրվար 2022թ, ամբողջական փաթեթը կազմված է* |

**Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին** (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու**

**Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը**

*Հասմիկ Ղոնյան， +374 94 31 41 51， hasmikghonyan@gmail.com*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Համայնքի ղեկավար Գևորգ Փարսյան**  (անունը, ազգանունը)

*Կ.Տ.*