ՆԱԽԱԳԻԾ 11

ՈՐՈՇՈՒՄ

--- նոյեմբերի 2019 թվականիN-----Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐԻՑ ԾԱԳԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՆԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 431-րդ հոդվածը և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, ***համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. «Կապանի մշակութային զարգացման կենտրոն» հասարակական կազմակերպության հետ Կապանի համայնքի ավագանու 2011 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 127-Ա որոշման հիման վրա 2011 թվականի դեկտեմբերի 23-ին կնքված և նոտարական կարգով վավերացված անշարժ գույքի՝ տարածքի (Ռ. Մելիքյան փողոց 8 հասցեում գտնվող շենքի մանկապատանեկան ստեղծագործական կենտրոնից թիվ 3՝ 15.4 քմ, թիվ 4՝ 16.5քմ, թիվ 5՝ 30.8քմ, թիվ 6՝ 13.2քմ մակերեսով սենյակները ընդամենը՝ 75.9քմ մակերեսով) վարձակալության պայմանագրից ծագած և չկատարված պարտավորությունը (ընդհանուր՝ 443525 ՀՀ դրամ, որից մայր գումար՝ 327374 ՀՀ դրամ և տույժ` 116151 ՀՀ դրամ) ներել և այն համարել դադարած։

2. Անահիտ Ղազարյանի հետ Կապանի քաղաքային համայնքի ավագանու 2011 թվականի հուլիսի 29-ի թիվ 65-Ա որոշման հիման վրա 2011 թվականի հոկտեմբերի 7-ին կնքված և նոտարական կարգով վավերացված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի (հասցեն՝ ք.Կապան, Ռ. Մելիքյանփողոց 8/4, մակերեսը՝ 152.5քմ) կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրից ծագած և չկատարված պարտավորությունը (ընդհանուր՝ 403393 ՀՀ դրամ, որից մայր գումար՝ 383663 դրամ և տույժ` 19730 դրամ) ներել և այն համարել դադարած։

ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

«ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐԻՑ ԾԱԳԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՆԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Որոշման նախագծի ընդունման հիմք է հանդիսացել վարձակալության և կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի կողմից տրամադրված տարածքները առանց օգտագործելու և կառուցապատում իրականացնելուհամայնքին հետ վերադարձնելու ևհամայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի վարձակալության և հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրերից հրաժարվելու հանգամանքները։

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

«ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐԻՑ ԾԱԳԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՆԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ԿԱՄ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Կապան համայնքի բյուջեում ծախսերի և եկամուտների էական նվազեցում չի նախատեսվում։