***Նախագիծ 8-100***

***ՈՐՈՇՈՒՄ N***

 ***«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020թ.***

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՈՐՊԵՍ «ԱՆՀԱՅՏ» ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ  հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով,  համաձայն ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի «Կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը հաստատելու մասին» թիվ 186-Ն հրամանի,  հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի   առաջարկությունը, ***Կապան*** ***համայնքի ավագանին  ո ր ո շ ու մ  է.***

1.Կապան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, որպես «անհայտ» քաղաքացիների սեփականություն փոխանցված ներքոհիշյալ հողամասերը ճանաչել համայնքային սեփականություն.

1)Կապան քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցում 09-001-0613-0024 կադաստրային ծածկագրով 0.04116 հա հողամասը.

2) Կապան քաղաքի Ազատամարտիկներ փողոցում 09-001-0613-0025 կադաստրային ծածկագրով 0.050044 հա հողամասը.

 3) Կապան քաղաքի Ազատամարտիկներ փողոցում 09-001-0612-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.05665 հա հողամասը.

4) Կապան քաղաքի Ազատամարտիկներ փողոցում 09-001-0612-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.05878 հա հողամասը.

 5) Կապան համայնքի Եղեգ գյուղում 09-033-0114-0001 կադաստրային ծածկագրից 2.0 հա հողամասը.

6) Կապան համայնքի Եղեգ գյուղում 09-033-0114-0001 կադաստրային ծածկագրից 3.0 հա հողամասը.

7) Կապան համայնքի Եղեգ գյուղում 09-033-0114-0001 կադաստրային ծածկագրից 1.5 հա հողամասը.

8) Կապան համայնքի Եղեգ գյուղում 09-033-0016-0003 կադաստրային ծածկագրից 0.05039 հա հողամասը.

9) Կապան համայնքի Չափնի գյուղում 09-079-0112-0012 կադաստրային ծածկագրով 0.01616 հա հողամասը.

10) Կապան համայնքի Չափնի գյուղում 09-079-0114-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.02818 հա հողամասը.

2. Համայնքի ղեկավարին` սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

**Նախագծով նախատեսվում է** Կապան համայնքի վարչական տարածքում, գտնվող, որպես անհայտ քաղաքացու սեփականություն փոխանցված հողամասը  ճանաչել  համայնքային սեփականություն: Վարչական ակտի ընդունման համար հիմք է հանդիսացել ՀՀ կառավարության 31.12.1998 թվականի թիվ 867 որոշումը և ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի «Կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը հաստատելու մասին» թիվ 186-Ն հրամանը և քաղաքացիների կողմից վերոնշյալ հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունները օրինականացնելու մասին դիմումները:

 Պետական գրանցում ստանալուց հետո ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով այդ հողամասը կարող են տնօրինվել համայնքի կողմից՝ դրանց նպատակային և գործառնական նշանակությամբ:

**ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ԿԱՄ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Կապան համայնքի վարչական տարածքում, որպես անհայտ քաղաքացու սեփականություն փոխանցված հողամասերը   համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին համայնքի ավագանու որոշման ընդունման կապակցությամբ համայնքի բյուջեում առայժմ եկամուտների ավելացում կամ նվազեցում չի նախատեսվում: