***Նախագիծ 13***

***ՈՐՈՇՈՒՄ N***

 ***«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021թ.***

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԱՃԱՆԱՆ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 74 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, համաձայն Կապան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 30-ի թիվ 134-Ա, 2021 թվականի փետրվարի 18-ի թիվ 16-Ա որոշումների, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 63-րդ և 67-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի ապրիլի 20-ի N 723-Ն, 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշումների   և հաշվի առնելով համայնքի  ղեկավարի  առաջարկությունը, ***Կապան*** ***համայնքի ավագանին  ո ր ո շ ու մ  է.***

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնք, գյուղ Աճանան, 2-րդ փողոց, թիվ 74 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.079742 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության «բնակելի կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակության հողամասը (կադաստրային ծածկագիր 09-042-0004-0001) աճուրդային կարգով օտարել` բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գինը` 268 420 ՀՀ դրամ:

2.Համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված հողամասի աճուրդի կազմակերպումը և իրականացումը:

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ**

Որոշման նախագծի ընդունման նպատակն է համայնքի զարգացման ծրագրով նախատեսված ծրագրերն իրականացնելու և համայնքի բյուջեի եկամուտներն ապահովելու համար օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող Կապան համայքնի Աճանան գյուղի 2-րդ փողոց, թիվ 74 հասցեում գտնվող` համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.079742 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության «բնակելի կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակության հողամասը (կադաստրային ծածկագիր 09-042-0004-0001) աճուրդային կարգով օտարել` բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ԿԱՄ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վերոնշյալ հողամասը աճուրդ վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու մասին համայնքի ավագանու որոշման ընդունման կապակցությամբ համայնքի բյուջեում նախատեսվում է եկամուտների ավելացում՝ նախնական հաշվարկներով 268420 /երկու հարյուր վաթսունութ հազար չորչս հարյուր քսան/ դրամով: