**ՆԱԽԱԳԻԾ 18-196**

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻՑ ԾԱԳԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՆԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 431-րդ հոդվածը և հաշվի առնելով Կապանի համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, **Կապան համայնքի ավագանին**  **որոշում  է.**

1․ ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան քաղաքային համայնքի և Սերյոժա Գրիշայի Ներսիսյանի միջև 2011 թվականի հուլիսի 07-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի հասցեն՝ ք.Կապան, Երկաթուղայինների փողոց 5-րդ նրբ․ 45/1, մակերեսը՝ 0․1198հա, կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-001-0559-0054 կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրից Կապան համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալի 2022 թվականի նոյեմբերի 09-ի թիվ 1586-Ա որոշմամբ լուծված ծագած և չկատարված պարտավորությունները ընդհանուր՝ 151716 /հարյուր հիսունմեկ հազար յոթ հարյուր տասնվեց/ ՀՀ դրամ, որից մայր գումար՝ 113811 /մեկ հարյուր տասներեք հազար ութ հարյուր տասնմեկ/ ՀՀ դրամ և տույժ՝ 37905 /երեսունյոթ հազար ինը հարյուր հինգ/ ՀՀ դրամ ներել և այն համարել դադարած։

2. Համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել սույն որոշման կատարումը։

**3․** Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից։

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ - ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԱՅԴ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ԿԱՄ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Որոշման նախագծի ընդունման համար հիմք է հանդիսացել կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի կողմից տրամադրված տարածքն առանց օգտագործելու և կառուցապատում իրականացնելու համայնքին հետ վերադարձնելու, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրից հրաժարվելու հանգամանքները, ինչպես նաև այն փաստը, որ դիմողը հանդիսանում է 44-օրյա պատերազմում զոհվածի հայր և սոցիալապես անապահով է։

Որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Կապան համայնքի բյուջեում ծախսերի և եկամուտների էական նվազեցում չի նախատեսվում։