Նախագիծ 4-170

ՈՐՈՇՈՒՄ N

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024թ.

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՔԱՂԱՔ ԿԱՊԱՆ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 9/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ** **ՏԱՂԱՎԱՐԸ ՆՎԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով քաղաքացի Նվեր Գևորգյանի 02․12․2024թ․ դիմումը և Կապան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, **Կապան** **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Կապան քաղաք, Շահումյան փողոց թիվ 9/2 հասցեում գտնվող 10․64 քառ․մետր տաղավարը 0․0012 հա սպասարկման հողամասով (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17072024–09–0044) 2 (երկու) տարի ժամկետով, ամսական 8520 /ութ հազար հինգ հարյուր քսան/ՀՀ դրամ վարձավճարով, վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրել Նվեր Գևորգյանին։
2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

*ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ – ՏԵՂԵԿԱՆՔ*

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Նախագծի ընդունման նպատակն է Կապան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 9/2 հասցեում գտնվող 10․64 քառ․մետր տաղավարը 0․0012 հա սպասարկման հողամասով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրել Նվեր Գևորգյանին: Նշված տարածքը նախկինում տրամադրվել էր Նվեր Գևորգյանին կառուցապատման իրավունքով, որի ժամկետը լրացել է։

Կապան համայնքի ավագանու որոշման նշված նախագծի ընդունման կապակցությամբ Կապան համայնքի բյուջեում նախատեսվում է եկամուտների ավելացում տարեկան 102240 ՀՀ դրամ։