Նախագիծ 7-173

ՈՐՈՇՈՒՄ N

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024թ.

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՔԱՂԱՔ ԿԱՊԱՆ, Ա․ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 3/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ** **ՎԱՐՍԱՎԻՐԱՆՈՑԸ ԳՐԵՆԻԿ ՍՈՂՈՄՈՆՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով հաշվի առնելով քաղաքացի Գրենիկ Սողոմոնյանի 02․12․2024թ․ դիմումը և Կապան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, **Կապան** **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Կապան քաղաքի Ա․Մանուկյան փողոցի թիվ 3/4 հասցեում գտնվող 10․9 քառ․մետր վարսավիրանոցը 0․0015 հա սպասարկման հողամասով (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 26072024–09–0050) 2 (երկու) տարի ժամկետով, ամսական 8720 ՀՀ դրամ վարձավճարով, վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրել Գրենիկ Սողոմոնյանին։
2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից ։

*ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ – ՏԵՂԵԿԱՆՔ*

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Նախագծի ընդունման նպատակն է Կապան քաղաքի Ա․Մանուկյան փողոցի թիվ 3/4 հասցեում գտնվող 10․9 քառ․մետր վարսավիրանոցը 0․0015 հա սպասարկման հողամասով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրել Գրենիկ Սողոմոնյանին: Նշված տարածքը նախկինում տրամադրվել էր Գրենիկ Սողոմոնյանին կառուցապատման իրավունքով, որի ժամկետը լրացել է։

Կապան համայնքի ավագանու որոշման նշված նախագծի ընդունման կապակցությամբ Կապան համայնքի բյուջեում նախատեսվում է եկամուտների ավելացում տարեկան 104640 ՀՀ դրամ։