***Նախագիծ 4-99***

**ՈՐՈՇՈՒՄ N - Ա  
  հունիսի 2022թ.**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ (ՃԱԿԱՏԵՆ ԳՅՈԻՂՈՒՄ) ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՐԴԳԵՍ ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԵՏ ՓՈԽԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ  հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածով, 71-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 32-րդ կետի, հաշվի առնելով Կապան համայնքի ղեկավարի   առաջարկությունը և Վարդգես Բալասանյանի գրավոր դիմումը, Կապան համայնքի ավագանին  **որոշում  է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Ճակատեն գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Վարդգես Բալասանյանին պատկանող 1 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-061-0133-0017) փոխանակել Կապան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, Ճակատեն գյուղում գտնվող 0.3845 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-061-0671-0009) հետ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝

10-օրյա ժամկետում Վարդգես Բալասանյանի հետ կնքել հողամասի փոխանակության պայմանագիր՝ ապահովելով պայմանագրից ծագող գույքային իրավունքների պետական գրանցումը:

ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

**Նախագծով նախատեսվում է** Կապան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, **Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Ճակատեն բնակավայր) գտնվող, Վարդգես Բալասանյանի սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը, պաշտպանական նպատակներով օգտագործելու համար, Կապան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի հետ փոխանակելը:**

Վարչական ակտի ընդունման համար հիմք է հանդիսացել այն հանգամանքը, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի թիվ 25-Ա որոշմամբ հողամասը փոխանակվել էր պաշտպանական նպատակներով: Տվյալ տարածքում ծրագիրը չի իրականացվե, դրա համար հողամասը փոխանակվում է:

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ԿԱՄ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

**Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Ճակատեն բնակավայր) գտնվող, Վարդգես Բալասանյանի սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը, պաշտպանական նպատակներով օգտագործելու համար, Կապան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի հետ փոխանակելու մասին**  համայնքի ավագանու որոշման ընդունման կապակցությամբ համայնքի բյուջեում առայժմ եկամուտների ավելացում կամ նվազեցում չի նախատեսվում: