|  |
| --- |
| cid:000501d515e5$beb718e5$_CDOSYS2.0 **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ գիծ**  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնք  ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, 060720072, kapanmayor@gmail.com |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

16 հոկտեմբերի 2024 թվականի   N 1524 -Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂԱԲԵՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 1/51 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ 0.0024 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՍՏԵՓԱՆ ԳԵՂԱՄԻ ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» թիվ 225-Ն օրենքով, 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և մինչև վերջինիս ուժի մեջ մտնելը գործող Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն, Կապանի քաղաքային համայնքի ավագանու 2012 թվականի դեկտեմբերի 13-ի թիվ 101-Ա որոշումներով և քննության առնելով Ստեփան Արզումանյանի դիմումը. ***ո ր ո շ ու մ ե մ***

1.Համայնքի Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 1/51 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման գոտում Ստեփան Գեղամի Արզումանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված, համայնքային սեփականություն գրանցված 7.0 քառ․մ արտաքին /5.4 քառ․մ ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը, 24.0 քառ․մ արտաքին /19.2 քառ․մ ներքին/ մակերեսով օժանդակ շինություն` 0.0024 հա սպասարկման հողամասով 161330 /մեկ հարյուր վաթսունմեկ հազար երեք հարյուր երեսուն/ դրամով (7.0x10000x0.1673=11720 դրամ ավտոտնակի, 24x20000x0.1673=80310 դրամ օժանդակ շինության համար, 24x2887.5=69300 դրամ հողամասի համար) ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Ստեփան Գեղամի Արզումանյանին /ծնված 01.01.1959թ./:

2.Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների` 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ                    ՄԱՐԱՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

 2024թ․հոկտեմբերի 16ք. Կապան