|  |
| --- |
| http://192.168.0.151/images/DocFlow/Emblem.jpg **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ գիծ**  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնք  ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, +374-285-42036, 060521818, kapan.syuniq@mta.gov.am |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

16 սեպտեմբերի 2021 թվականի   N 1207 -Ա

**ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒԺԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 36 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՐԱՉ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.0956 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ԿԻՑ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, 2019 թվականի դեկտեմբերի 3-ի Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին թիվ 225-Ն օրենքի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն, 2003 թվականի ապրիլի 17-ի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի, բնակարանների, անհատական բնակելի տների, այգետնակների (ամառանոցների) և դրանց կից շինությունների, առանձին կանգնած հասարակական ու արտադրական նշանակության շինությունների, բազմաբնակարան բնակելի շենքերում տեղակայված հասարակական և արտադրական նշանակության շինությունների տեղադրության (տարածագնահատման գոտիականության) գործակիցները հաստատելու մասին» թիվ 470-Ն որոշումներով, հաշվի առնելով Հրաչ Ղահրամանյանի 23․08․2021 թվականի դիմումը. ***ո ր ո շ ու մ ե մ*** 1.Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19082021-09-0024 վկայականի համաձայն Կապան համայնքի Ուժանիս գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 36 հասցեում Հրաչ Ղահրամանյանին պատկանող 0.0956 հա մակերեսով սեփական հողամասում ինքնակամ կառուցված 215,99 քառ.մ ընդհանուր արտաքին մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը, 28,39 քառ.մ մակերեսով օժանդակ շինությունը և 21,24 քառ.մ մակերեսով գոմը որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների

օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ճանաչել օրինական և թույլատրել գրանցելու որպես Հրաչ Ղահրամանյանի սեփականությունը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ                      ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ**

 2021թ. սեպտեմբեր 16

ք. Կապան